

**PERUGINA**  
**“Da Nestlè segnali, non soluzioni”**  
 PAGINA 28

**OFFERTE D'IMPIEGO**  
**Lavoro, ecco le occasioni in Umbria**  
 PAGINA 28

**CERAMICA/1**  
**Tutti al capezzale del settore umbro**  
 PAGINA 29

**CERAMICA/2**  
**Arcelli (Cna): “Azioni per il rilancio”**  
 PAGINA 29

**INDAGINE ISFOL**  
**Agenzie private per il lavoro: è boom**  
 PAGINA 30

**CAROVITA**  
**Carovita, balzo di sigarette e viaggi**  
 PAGINA 30

FRANCESCA PETRUCCIOLI

"Il Quadrilatero è un'opera viaria europea e nazionale, non solo un'opera per le Marche e l'Umbria. Si tratta di un nuovo modo di progettare opere pubbliche che non vede alcun indebitamento per gli Enti locali e Regionali. E' solo la società Quadrilatero che si impegna a pagare, i Comuni non dovranno tirare fuori nemmeno mezzo euro: decideranno poi loro come, e se, gestire l'area intorno alla infrastruttura e, solo un 'pezzetto' delle maggiori entrate determinate dall'opera dovranno essere versate alla Quadrilatero". Il vice Ministro Baldassarri intervenuto a Foligno a un convegno dibattito (promosso da alleanza nazionale) che aveva come argomento appunto la Quadrilatero, è stato fin troppo chiaro: ha risposto non solo alle "falsità e calunnie" come le ha chiamate, di questi ultimi giorni, ma ha anche rassicurato in questo modo Comuni e Regione: "Se il 18 per cento che è a carico degli Enti locali non sarà raggiunto con la cattura del maggiore valore che arriverà solo da introiti maggiori (nuove Ici e opere di urbanizzazione per insediamenti produttivi e quant'altro), sarà la Quadrilatero a intervenire e mettere la cifra mancante, con un indebitamento proprio, scatterà quindi il fondo di garanzia nazionale". Insomma nessun indebitamento per i Comuni ma solo una piccola percentuale (il 10%) di queste risorse aggiuntive contribuirà a finanziare eventualmente l'opera.

**I NUMERI.** 160 km di strade, 2,2 miliardi di euro, 71mila occupati diretti da marzo all'apertura dei cantieri. Il potenziamento del sistema di viabilità viene considerato come intervento di riqualificazione e valorizzazione del territorio, realizzabile tramite l'introduzione di uno strumento innovativo definito Piano di Area Vasta (PAV) che, organizzando la distribuzione spaziale degli insediamenti produttivi, lungo gli assi viari considerati, funge da piano di sviluppo economico dell'area interessata dall'intervento.

**IL PROGETTO.** L'opera viaria oggetto del progetto si svilupperà lungo due assi: le due direttrici parallele Ancona-Perugia e Civitanova Marche-Foligno (che si sviluppa lungo la SS 77 "Val di Chienti") e le direttrici collegate dalla trasversale Fabriano-Matelica-Muccia e dalle diramazioni della Ss 77.

**AREE LEADER E DI SVILUPPO.** Con il PAV si definiscono le aree sulle quali più rilevante è la ricaduta di tali benefici, che vengono definite in: "aree leader": insediamenti a soste-

**Solo il 10% delle risorse aggiuntive contribuirà a finanziare il costo dell'opera viaria**



**Se non sarà raggiunto il 18% che spetta ai Comuni, scatterà il fondo nazionale di garanzia**

**OPERE VIARIE** Rassicurazioni del vice ministro dell'Economia intervenuto a Foligno ad un dibattito

## QUADRILATERO

# Baldassarri: “Nessun indebitamento per i Comuni”

**“Solo una piccola percentuale sui maggiori introiti futuri”**



Un momento del dibattito tenuto ieri a Foligno

gnole delle attività imprenditoriali o a servizio del territorio e "aree di sviluppo": rappresentate da aree industriali classiche a gestione comunale, dove gli imprenditori possono impiantare le proprie attività. Si individuano così i soggetti istituzionali e imprenditoriali che, ricorrendo alle risorse attivabili sui mercati finanziari, anticipano e monetizza-

no parte dei benefici futuri, contribuendo al finanziamento della costruzione dell'infrastruttura. **CATTURA DEL VALORE.** La monetizzazione dei benefici economici futuri si basa sulle tecniche della "cattura di valore", attraverso le quali sono state individuate le seguenti fonti di finanziamento: incremento del gettito Ici generato dai nuovi insedia-

menti produttivi incremento della tassa d'iscrizione alla Cciaa generato da una maggiorazione della tassa per tutti gli iscritti ricavi da oneri di urbanizzazione contribuiti agli oneri di infrastrutturazione ricavi da concessioni per l'insediamento di attività sulle aree leader royalties per il passaggio di infrastrutture di servizio. **REFERENTE FINANZIARIO.** La società 'Quadrilatero' oltre alla progettazione e al coordinamento degli interventi, si costituisce come referente finanziario che ricorrerà al credito del sistema bancario e presterà le relative garanzie senza gravare sui bilanci degli enti locali.

Il sistema Project Financing adottato da 'Quadrilatero' consente di passare dal tradizionale sistema che prevedeva privatizzazione dei profitti e socializzazione dei costi, ad un sistema innovativo che prevede socializzazione di parte dei profitti per creare un volano moltiplicatore dei soldi pubblici.

**L'ITER**  
**Tutte le tappe del progetto**



Mario Baldassarri

Un progetto quello del Quadrilatero che si è aperto, sviluppato e chiuso in cinque anni. Queste le tappe

**Dicembre 2001:** l'inserimento nella legge obiettivo di 21 progetti fra cui quello del Quadrilatero.

**Ottobre 2002:** approvazione da parte del Cipe del modello economico

**Giugno 2003:** la costituzione del Quadrilatero Spa

**Dicembre 2003:** approvazione dei progetti e pubblicazione delle procedure di Via

**Maggio 2004:** approvazione del Cipe dei progetti dei due maxi lotti e l'assegnazione dei finanziamenti per un miliardo di euro.

**Novembre 2004:** pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale dei bandi di gara per i due maxi lotto

**Aprile 2005:** Termine delle pre-qualifiche con l'invio delle lettere di invito

**Settembre 2005:** ricevimento delle offerte da 18 aggregazioni da tutto il mondo

**Dicembre 2005:** assegnazione della prima gara al primo contraente generale

**Gennaio 2006:** approvazione della seconda gara al secondo contraente generale.

**Marzo 2006:** apertura dei cantieri

**EVENTI**

Prosperi (Epta): "In programma anche seminari e convegni"

## Non solo arredamento ad "Expo casa 2006"

Giunta alla sua ventiquattresima edizione, la grande rassegna di Expocasa che si terrà al centro fieri di Bastia Umbra è a partire dal 4 marzo, è stata arricchita con numerose iniziative collaterali rivolte al grande pubblico, come seminari e convegni a carattere nazionale.



Torna, dopo il successo riscosso lo scorso anno, la sezione dedicata alla "Casa Bioecologica", organizzata in collaborazione con l'Associazione Nazionale Architettura Bioecologica. "Una Expo Casa così non si è mai vista", afferma Roberto Prosperi, presidente di Epta, la

società operativa della Confcommercio della provincia di Perugia che cura gli aspetti organizzativi dell'evento. "Abbiamo lavorato molto sulla qualità, preoccupandoci di accogliere gli stimoli che vengono

dall'evoluzione del gusto e della società, e di valorizzare al meglio le proposte dei nostri espositori. Le soluzioni che abbiamo individuato", spiega Prosperi, "ci sembrano in linea con la tradizione della rasse-

gna, che vede nei suoi oltre venti anni di successi non certo un punto di arrivo, ma un traguardo da cui ripartire per fare sempre di più e meglio".

Proposti che trovano concretezza nella ricchezza merceologica dell'edizione 2006 di Expo Casa. Come sempre, Expo Casa dedica una sezione molto ampia all'arredamento, ma troviamo anche la sezione dei tessuti e dei tendaggi e quella dedicata all'arredobagno. Molte anche le proposte relative all'arredamento da esterni, arricchite anche dalla presenza di piscine e tutto ciò che serve per il giardinaggio.

**CONFCOMMERCIO**

## Oggi tutti in festa a Bastia

Si tiene oggi dalle 18.00, presso il Centro Congressi di Bastia, consueto appuntamento gratuito con musica, divertimento e buona cucina per tutti gli imprenditori del terziario. L'iniziativa è promossa da Fida, Feder Carni, Ascom di Assisi e Bastia. Per partecipare alla manifestazione che vuole essere un momento in cui tutti gli imprenditori del terziario si ritrovano insieme in un clima di serenità e diver-

svolgerà, a partire dalle 18.00, anche l'assemblea elettiva della Fida - Federazione italiana dettaglianti dell'alimentazione - della provincia di Perugia.



Per partecipare basta esibire all'ingresso il coupon - valido per 2 persone - disponibile gratuitamente presso tutte le Associazioni territoriali e presso la Confcommercio della provincia di Perugia. In occasione della Festa si

